

Số: 369/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 01 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2015/KDTM-ST ngày 05/01/2015 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 901/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành dân sự huyện Chương Mỹ, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHA ngày 12/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Ngày 19/11/2021 Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội đã tiến hành kê biên tài sản của hộ ông Nguyễn Hữu Tụng và bà Nguyễn Thị Thái, địa chỉ khu Tiên Trượng, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 05, tờ bản đồ số 33, diện tích 262,8m² tại khu Tiên Trượng, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 843914 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00181 do UBND huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội cấp ngày 15/10/2010 đứng tên hộ ông Nguyễn Hữu Tụng và bà Nguyễn Thị Thái.

- Các tài sản trên đất gồm:

- + 01 ngôi nhà 2 tầng 01 tum, xây dựng 2010 có diện tích 60 m² / sàn
- + 01 gian bếp lợp proximang có diện tích 15 m²
- + 01 gian bếp lợp ngói có diện tích 20 m²
- + 01 gian công trình phụ xây tường bao quanh có diện tích 10 m²
- + 01 mái vẩy lợp tôn có diện tích 30 m²
- + 01 đoạn tường rào có chiều cao 1,5m và chiều dài 12 m

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 01/12/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/12/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan